

黄山高新区优秀监理企业评选办法

为鼓励先进，充分发挥先进典型的示范带头作用，助力我会监理单位转型升级，引导企业在经营管理、技术创新、市场提升、社会责任等各方面的发展与创新，鼓励企业加强科学管理，提高经济效益和综合实力，协会决定开展 2023 年度优秀监理单位评定工作，特制订本办法：

一、组织工作

本次优秀认定工作按照企业申报、高新区建筑业协会组织认定、高新区管委会发文三步进行。

- 1、高新区建筑业协会统一制定优秀监理企业、个人申报条件、评分细则和申报材料格式要求等；
- 2、企业按照申报条件、材料格式要求等组织申报材料，在规定的时间内申报。
- 3、高新区建筑业协会专家委员会专家库中随机抽取专家成立评审委员会，负责本次优秀监理企业的认定评审工作。
- 4、评审委员会根据各会员单位申报的材料，严格按照评选条件和评选细则，客观、公正地进行评选，由协会会长办公会议决定获奖名单，并经公示无异议后，予以确认。
- 5、最终获奖名单将于高新区官网上予以表彰公告。

二、纪律

1、各申报单位要对上报材料的真实性负责。对弄虚作假获得荣誉的，一经查实，取消称号，通报批评，收回已经取得和奖项并取消参加下一次认定的资格。

2、评审专家及相关工作人员要秉公办事、廉洁自律，严格执行认定标准和相关规定。确保认定活动的严肃性、权威性和公正性。

三、时间安排

本次“优秀认定”评选工作，自通知发布之日起，各会员单位组织申报材料（纸质版、电子版各一份）应于**2024年6月11日**前提交进行秘书处审核。高新区协会秘书处负责申报材料的初审工作，对于符合要求的申报材料提交评审专家委员会评审，评审委员会于**2024年6月16日**前完成评审工作，协会将在**6月25日**前进行认定公布。

四、申报及评选条件

1、认真贯彻党的路线、方针、政策，贯彻科学发展观，坚持改革创新，遵章守法，依法经营，执行行业自律公约。

2、市场行为规范，坚持公平竞争，自觉维护监理市场秩序、行业信誉，注重职业道德建设，自觉抵御商业贿赂，在本地区或本行业享有较高声誉。

3、企业有明确的经营方针，内部各项管理制度健全，质量安

全责任落实，各项目监理机构人员专业配套，到岗到位，信守合同。服务良好，业主满意。

4、企业评选年度所监理的工程未发生重大质量安全事故，无违法违规行为，无不良行为记录或行政处罚。

5、本年度监理企业监理合同额和每年完成营业收入和人均产值位于地区或行业前列。

6、积极履行社会责任，坚持物质文明建设和精神文明建设一起抓，建立了有特色的企业文化，企业的凝聚力强，重合同、守信誉。

7、按照评优评分标准取排名靠前。

五、附 则

1、本办法由高新区建筑业协会负责解释。

2、本办法自颁布之日起施行。

申报基本条件

(一) 优秀监理企业申报条件：

1. 为我协会会员，并遵守协会章程、履行会员义务，支持协会工作，积极参加协会组织的活动；

2. 遵守行业自律公约，诚实守信，公平竞争；遵守国家及地方与部门的法律法规、规范标准，享有良好的社会信誉；

3. 企业管理比较规范，组织机构比较健全，有比较健全的管理体系；

4. 具有住房和城乡建设部、省住建厅或相关行业颁发的监理资质

证书；

5. 企业业绩、社会信誉和经营效益须达到本系统的先进水平；

6. 在认定年度所承担的项目没有因本企业责任发生较大质量安全事故，无重大违法违规行为，无省级及以上建设行政主管部门作出的行政处罚记录（安徽省住房和城乡建设行业公共信息查询中心）。

（二）优秀企业申报材料内容：

1. 优秀企业申报表；

2. 企业基本情况介绍（含组织架构、管理制度等）

3. 经过年检的营业执照（副本）、企业资质、体系认证证书复印件；

4. 企业申报年度财务审计报告；

5. 企业业绩材料（项目合同、竣工证明材料等）；

6. 企业各类获奖材料；

7. 企业编制标准、专利等材料；

8. 企业党建证明材料。

附件 1：

黄山高新区建筑业协会

优秀监理企业申报表

申报年份：

申报企业（盖章）：

黄山高新区建筑业协会制

2024年6月

优秀监理企业申报表

企业名称					
详细地址					
成立时间		资质等级			
法人代表		联系电话		注册资金 (万元)	
联系人		联系电话		邮 箱	
职工总数		注册执业人数			
申报年度业绩情况：（年经营性收入、获奖情况等）					
业绩介绍：（可附页）					
其他情况（按时缴纳会费、参与省协会活动情况）：					
协会意见：					
单位（签章）： 年 月 日					

考核项目	考核指标及评分标准	本项累计最高分	自评分
经营状况	企业经营正常，无投诉。	15	
经济效益	上缴黄山市当地税收总额（增值税，所得税）甲级 60 万元以上，乙级 20 万元，丙级 10 万元得基础分 5 分。 甲级每增 30 万，乙级每次增 10 万，丙级每增 5 万加 5 分，进黄外地监理企业须在黄山市缴税方得分。	25	
安全管理	所监理的项目未发生监理承担责任的安全事故，无重大违法违规行为得基础分 5 分。 所监理的工程获黄山市安全标化工地每个加 5 分。	15	
质量管理	企业建立较为完善的质量管理体系并得到有效运行，考核年度所监理竣工的工程质量合格率达 100%，且未发生质量事故得基础分 5 分。所监理的工程考核年度获黄山市级优质工程每个加 5 分。	15	
社会责任履行方面	在疫情防控、脱贫攻坚、抗洪救灾、乡村振兴方面获省部级及以上或省住房城乡建设、交通运输、水利等行业主管部门表彰或认定的得 10 分，获市厅级及市住房城乡建设、交通运输、水利等行业主管部门表彰或认定的得 6 分，获县处级表彰或认定的得 3 分，未有表彰或认定但积极参与抗洪抢险、防疫、扶贫等工作的得 1 分。 注：企业对照标准选取本企业能达到的最高分值进行填报，并提供表彰或认定文件复印件；未有表彰或认定的，可提供相关证明类文件、主流媒体宣传报道、官方或本企业网站截图等。（时间为 2021 年 1 月 1 日以后）	10	
党建与企业文化	11. 企业成立党支部，得 1 分；（有正式的批复文件证明） 2. 党支部获省级、市级、县级表彰分别得 3 分、2 分、1 分发文年限在省级 5 年、市级 3 年、县级 1 年）； 3. 与协会共建活动，一次得 1 分，最高不超过 5 分；大型活动得 5 分，4. 企业文化建设优秀，当年度向市建协或政府部门网站、刊物供稿被采用每篇加 1 分，同篇稿件不重复加分，向省级网站或期刊供稿被采用加 2 分，最高不超过 5 分（提供证明资料）。	10	
协会贡献	1. 在协会担任轮执会长得 4 分，副会长单位得 3 分、常务理事、监事单位得 2 分、理事单位得 1 分、会员单位的得 0.5 分， 2. 对协会工作开展、人力、财力、智力等方面的支持，得 0-10 分，以协会表彰文件为准，获重大贡献、奉献、支持单位分别得 5 分、4 分、3 分； 3. 该项得分总分不超过 10 分。	10	
总分			

