

**本项目招标文件编制按照本“招标文件编制说明”编制，如招标文件正文内容与本编制说明不一致或未涵盖本编制说明的，均以本“招标文件编制说明”为准。**

白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目 ABC 地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）特别提醒

## 一、致投标人

特别提示：

一、本招标文件是依据有关招标投标的法律、法规、规章和规范性文件的规则，根据本招标工程的特点和需要编制的。招标文件的编制遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，招标文件的内容已清楚地反映了工程的规模、性质以及商务和技术要求等。

二、投标人获取招标文件后，应仔细阅读招标文件及附件的全部内容，招标文件与附件具有同等效力。

三、投标人在投标截止时间前，应通过[全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）](http://ggzy.guiyang.gov.cn/)（<http://ggzy.guiyang.gov.cn/>）随时查看有关该工程招标文件的答疑、澄清内容。招标文件、答疑、澄清内容不一致时，以最后发出的为准。

四、投标人应在遵循招标文件的各项规则和要求的前提下，编制投标文件。编制投标文件时，应注意：

1. 投标文件必须满足招标文件中的实质性要求和条件。

2. 投标人对招标文件有不同意见或不明之处，应通过[全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）](http://ggzy.guiyang.gov.cn/)（<http://ggzy.guiyang.gov.cn/>），向招标人提出异议，求得彻底澄清。若招标人不接受投标人提出的意见，投标人必须按招标文件办理，而不应在投标文件中加进额外的条件。

3. 本工程将采用网络远程投标在线开标和计算机评标系统辅助评标，有疑问的可通过载明的联系方式进行技术咨询。

五、投标人在提交投标文件时，应注意：

1. 投标人应严格按照招标文件的要求进行投标文件的编制和加密。

2. 投标人应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将已加密的电子投标文件及时上传到[全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）](http://ggzy.guiyang.gov.cn/)。

六、其他应该注意的：

1 在贵阳市公共资源交易中心进行的工程建设招投标活动相关事宜均采用线上方式进行，投标人凭数字证书登录系统参与招投标活动。数字证书办理请登录[全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）](http://ggzy.guiyang.gov.cn/)（<http://ggzy.guiyang.gov.cn/>）按规则申请办理。

2 投标人提交的电子投标文件、参加开标会所使用的数字证书必须是贵阳市公共资源交易中心电子招投标系统能识别的数字证书。

3 本工程招标投标活动在贵阳市公共资源交易中心进行，投标人应当遵守该中心的相关交易规则（规则的详细内容可查询[全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）](http://ggzy.guiyang.gov.cn/)（<http://ggzy.guiyang.gov.cn/>））。投标人违反上述交易规则可能导致不利后果，责任由该投标人自负。

4 投标人须对投标资料的真实性负责。招标人有权将投标文件的部分或全部内容向外公示，若公示期间收到有关弄虚作假投诉的，招标人将提请行政监督部门。一旦查实，行政

4 投标人须对投标资料的真实性负责。招标人有权将投标文件的部分或全部内容向外公示，若公示期间收到有关弄虚作假投诉的，招标人将提请行政监督部门。一旦查实，行政

监督部门将按照法律法规规则进行处理，交易中心将按照法律法规规则和《招标文件》的有关规则作出处理。

投标人提交的电子投标文件应加密生成.GYTF 格式。未按规定时间在贵阳市公共资源交易中心电子招投标系统解密成功的电子投标文件无效。

- 5 投标人须根据招标公告载明的时间和方式进行招标文件下载，否则不能参与投标。。
- 6 本项目招标在评标过程中不接受投标人的澄清、说明或补正。
- 7 本项目不接受项目负责人现场及音视频阐述，如有阐述，投标人须将书面阐述作为投标文件的组成部分一并上传。

## 二、保证金交纳（包括正文部分）

本招标项目需提交投标保证金。

1、投标保证金的形式：银行转账、网银转账、电子保单。（本项目只支持上述缴纳方式）。

投标保证金的金额：金额具体见招标文件要求（人民币），银行转账和网银转账方式须从投标人基本账户开出。

指定账号为：

户名：贵阳市公共资源交易中心

开户银行：贵阳银行股份有限公司双龙航空港支行

账号：11510120030006060

保证金交纳以开标记录表上显示的交纳情况为准，投标人不需再单独上传保证金有关证明材料。

2、投标人可通过贵阳市公共资源交易中心电子保单服务平台在线自主办理电子保单，办理的电子保单需在投标截止时间前一日 24 点前生效。

## 正文部分

投标保证金由贵阳市公共资源交易中心代收代退，投标人应按投标人须知前附表规定交纳投标保证金。

1 转账方式交纳投标保证金的，按如下要求办理：

1.1 保证金的交纳

1.1.1 交纳方式

（1）保证金通过基本户电汇、转账等方式交纳的。在办理电汇或转账时须在附言（备注或用途等）处填写六位保证金识别码，并同时务必请银行工作人员将该识别码输入银行业务系统。

注：六位保证金识别码在下载文件后可以点击获取。

（2）投标人可通过贵阳市公共资源交易中心电子保单服务平台在线自主办理电子保单凭证，办理的电子保单需在投标截止时间前一日 24 点前生效。

1.1.2 交纳时间

投标人应按投标人须知前附表规定的金额交纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。投标保证金未在投标截止时间前到达指定账户的（以银行到账时间为准），视为未交纳保证金，不能参与投标。

1.1.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合相关规定。

#### 1.1.4 特别提示

(1)为确保投标人缴纳的投标保证金在规定的时间内及时到达指定账户，不影响投标，投标人应在投标截止时间前1个小时（系统以实际到账时间为准），按规定的金额递交投标保证金

(2)若投标人此前未在贵阳市公共资源交易中心电子招投标系统中完善基本户账户信息的，必须登录**贵阳市公共资源电子交易平台**完善相关信息，否则将会造成您的投标保证金不能成功交纳，无法参与投标。

(3)交纳保证金时，请认真、仔细核对基本户账号、保证金交纳识别码、保证金金额、交纳日期相关信息，确保填写的信息准确无误，否则，您的投标保证金不能成功交纳，不能参与投标。若因转账银行在您的基本户账号前增加区域代码等信息造成保证金不能交纳成功的，请您及时联系转账银行取消该代码或在投标截止时间前1个工作日10:00前到贵阳市公共资源交易中心办理基本户信息备案，否则，您的投标保证金不能成功交纳，不能参与投标。

1.2 投标人不按本章要求提交投标保证金的，其投标文件将被拒收，不能参与开标解密环节。

#### 2. 保证金退还时间及条件。

2.1. 中标候选人公示期结束后无异议的，非中标候选人保证金由系统在中标候选人公示期结束后的第二天自动发起（中标候选人公示截至日的23:59），原路退还投标人，第二、第三中标候选人保证金可以由招标人提起原路返回投标人，不需经过中心工作人员，第二、第三中标候选人保证金退还后，不能递补为中标人。

2.2. 中标候选人公示期内投标人有异议的，投标人发起异议，系统自动锁定全部投标人投标保证金，异议处理结束后，投标人确认无异议（或十日内不提出投诉），按情况2.1情况处理。中标候选人公示期内投标人有异议，系统自动锁定全部投标人投标保证金，对异议处理不满意提出投诉的，若行政监督部门判定投诉不予受理，保证金退还按2.1处理；若投诉成立，经行政监督部门认定结论，由处室经办人确认，处长核验进行保证金退还操作。若本项目需要复审或者招标人提出需要复审的，行政监督部门同意后，系统自动锁定保证金，复审结果公示结束后无异议的，按2.1情况处理。复审结果公示仍有异议的，按上述情况处理。异议、投诉处理涉及违法或违反招标文件规定的，按2.5处理。

2.3. 投标有效期内，合同网签在规定时间内正常签订的，5日内系统自动退还本项目应退保证金（认定异常的暂不退还）。投标有效期后，未完成合同网签，又未提出延长投标有效期的，系统自动原路退还无异常情况的投标人投标保证金，如果存在2.4、2.5情况或经由监督部门认定异常的投标人，对应的保证金退还给招标人。

投标有效期后，未完成合同网签，如招标人在投标有效期截止前提延长投标有效期，中标人同意的，保证金顺延，若中标人不同意，系统退还其投标保证金，该中标人不再有成为中标候选人资格。

#### 2.4. 第一名放弃中标的，系统自动默认移交招标人

2.5. 开标出现不同投标人上传的投标文件由同一台电脑的硬盘序列号、同一台电脑的网卡MAC地址生成的如上二码都一致的（不使用计价软件编制投标文件的项目），系统自动锁定，经行政监督部门认定结论，由处室经办人确认，处长核验，存在违法行为的，按照情况4路径处理，若不存在违法行为的，原路退还投标人。

2.5 不同投标人上传的投标计价清单由同一把计价软件加密锁号和同一台电脑的硬盘序列号生成的、同一台电脑的网卡MAC地址生成的三码都一致的（使用计价软件编制投标文件的项目），系统自动锁定，经行政监督部门认定结论，由处室经办人确认，处长核验，存在违法行为的，按照情况4路径处理，若不存在违法行为的，原路退还投标人。

2.6. 评标环节异常的，在评标报告中设定是否有无异常，若都选“无异常”，自动生成评标报告；若有一位专家选择选择“有异常”，选择涉及的投标人，评标报告生成后，系统自动锁定本项目所有投

标人投标保证金，待行政监督部门出具认定结论后，作出移交招标人或退还投标人的处理。若移交招标人，按情况 5 处理。

2.7. 在投标有效期内，合同签订后 5 日内，系统自动按原路退还投标人（认定为异常中标人的暂不退还）。

2.8. 开标时因家数不足三家，点击流标后，系统自动原路退还投标保证金。

2.9. 开标前，投标人撤回的，解密失败的，开标过后系统自动退回。

2.10. 开标前，项目异常终止招标的，行政监督部门同意并发布终止公告后，系统自动原路退还投标人投标保证金。退还方式投标保证金由贵阳市公共资源交易中心按上述规定自动退还至投标人的转出账户。

如在上述规定的保证金退还时间前，投标人基本户信息发生变化的，请投标人及时维护基本户信息，投标保证金将退还至投标人更新后的账户。若未及时维护基本户信息而造成退还障碍或损失，由投标人自行承担。

2.11 有下列情形之一的，投标保证金不予退还：

1、投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2、投标人在中标后，在规定期限内无正当理由不与招标人签订合同、或者未按招标文件规定提交履约担保；

3、评标委员会或行政监管部门认定投标人串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

4、中标人放弃中标的；

4、法律、法规规定的其他情形。

2.12 投标保证金不予退还需转招标人的，若招标人拒收，由贵阳市公共资源交易中心上交市财政。

### 三、开标程序

主持人按下列程序进行开标：

(1) 招标人（招标代理机构）、监督人、投标人登录电子开标系统。

(2) 投标文件递交截止时间后，招标人（招标代理机构）同步投标单位。

(3) 招标人（招标代理机构）发起投标文件解密，投标人在 30 分钟内解密电子投标文件，电子投标文件成功解密后投标人可查看自己的投标情况；未在规定时间内通过贵阳市公共资源交易中心电子招投标系统解密成功的投标无效。

(4) 所有投标文件完成解密或投标文件解密时间截止后，系统将显示所有投标人的解密情况、投标报价、质量目标、工期、项目负责人（项目经理）姓名、最高投标限价、投标工程成本警戒线及其他内容。

(5) 招标人（招标代理机构）发起开标异议流程。

开标结束。

### 四、开标异议

招标人（招标代理机构）发起开标异议流程，所有投标人对开标情况进行确认。所有投标人对开标情况确认无异议的，直接转入下一流程；投标人对开标有异议的，在 1 分钟内确认有异议，确认有异议后在 10 分钟内通过系统对话框当场提出；若 1 分钟内未明确表示有无异议的，截止时间到时，将默认为无异议。招标人（招标代理机构）对异议进行解答，若异议无法解决的，招标人（招标代理机构）可申请行政监管。全过程系统自动记录。

### 五、中标通知

在招标文件规定的投标有效期内，招标人在全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 六、合同签订

1. 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件在全国公共资源交易平台(贵州省·贵阳市) 系统中进行合同网签。中标人无正当理由拒签合同的, 招标人取消其中标资格, 其投标保证金不予退还; 给招标人造成的损失超过投标保证金数额的, 中标人还应当对超过部分予以赔偿。

2. 发出中标通知书后, 招标人无正当理由拒签合同的, 招标人向中标人退还投标保证金; 给中标人造成损失的, 还应当赔偿损失。

## 七、异议、投诉渠道

投标人对招标文件有不同意见或不明之处, 或在其他招投标环节中对本项目的相关信息异议或投诉的。应通过贵阳市公共资源交易中心电子交易平台线上向招标人以及行政监管部门提出异议或投诉。

## 八、附表 中标候选人公示内容

中标候选人公示											
根据法律、法规、规章和招标文件的规定, (招标人名称) 的 (项目名称) 标段(入场登记号:) 已于 年月日在(公共资源交易中心名称) 开标评标, 根据评标委员会出具的评标报告, 现公示下列内容:											
第 x 中标候选人											
单位名称			投标报价			投标工期					
项目管理机构主要人员											
职务	姓名	身份证号	注册职业/执业资格及注册证书编号		职称及证号		岗位证书及证号		安全生产考核合格证		其他
			注册职业/执业资格	证书编号	职称	证书编号	岗位证书名称	证书编号	类别(A\B\C)	证书编号	
企业类似项目业绩											
项目名称	建设单位	项目地址	项目规模	合同金额	开工日期	竣工日期	备注				

<b>项目负责人（项目经理）类似项目业绩</b>							
项目名称	建设单位	项目地址	项目规模	合同金额	开工日期	竣工日期	备注

中标候选人公示至年月日，在公示期内，对上述内容持有异议的应当根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第六十条规定，先向招标人提出异议,再按程序提起投诉。

九、中标通知书（可参考如下附件）

附表 1：设计采购施工总承包

# 中标通知书

筑\_\_\_\_招(2021)

标段编号\_\_\_\_\_

牵头单位名称：\_\_\_\_\_

联合体单位名称：\_\_\_\_\_

招标人名称的项目名称，于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日公开开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，确定你单位为中标人。

工程名称		建设地点		
招标范围及内容				
招标方式		结构类型	/	
工程类别		质量目标		
中标价		中标工期		
建设规模		施工项目负责人	姓名	
			等级及证书号	
<b>房建项目填写以下内容</b>				
招标栋号	/			
招标各栋面积及层数（含地下/地上）	/			

招标人盖章：

招标代理机构盖章：

法定代表人或其委托  
代理人签字或盖章：

法定代表人或其委托  
代理人签字或盖章：

年 月 日

年 月 日

注：1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。



附表 2：设计勘察总承包

# 中标通知书

筑招（2022）\_\_\_\_\_

标段编号\_\_\_\_\_

牵头单位名称：

联合体单位名称：

招标人名称的项目名称，于开标时间公开开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，确定你单位为中标人。

工程名称		建设地点	
招标范围及内容			
招标方式		工程类别 (注 1)	
质量目标		中标工期	
中标价		下浮率	
建设规模		项目负责人	姓名
			等级 及证书号
招标人（业主单位）盖章：      招标人（代建单位）盖章：      招标代理机构盖章：			
法定代表人或其委托 代理人签字或盖章：	法定代表人或其委托 代理人签字或盖章：	法定代表人或其委托 代理人签字或盖章：	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

附表 3：设计施工总承包

# 中标通知书

筑\_\_\_\_招（2021）

标段编号\_\_\_\_\_

牵头单位名称：

联合体单位名称：

招标人名称的项目名称，于开标时间公开开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，确定你单位为中标人。

工程名称		建设地点		
招标范围及内容				
招标方式		结构类型	/	
工程类别		质量目标		
中标价		中标工期		
建设规模		施工项目负责人	姓名	
			等级及证书号	
<b>房建项目填写以下内容</b>				
招标栋号	/			
招标各栋面积及层数（含地下/地上）	/			

招标人盖章：

招标代理机构盖章：

法定代表人或其委托  
代理人签字或盖章：

法定代表人或其委托  
代理人签字或盖章：

年 月 日  
日

年 月 日

年 月

注：1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

## 十、无效条款

### 无效标条款

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

- (1) 电子投标文件未在招标文件规定时间内通过贵阳市公共资源交易中心电子招投标系统解密成功的
- (2) 不同投标人上传的投标文件由同一台电脑的硬盘序列号、同一台电脑的网卡 MAC 地址生成的如上二码都一致的
- (3) 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准
- (4) 投标人填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量与招标人提供不一致的
- (5) 投标文件对本招标文件需承诺内容未作出承诺的
- (6) 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的
- (7) 评标委员会认定投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。
- (8) 违反法律法规规章相关规定
- (9) 不同投标人上传的投标计价清单由同一把计价软件加密锁号和同一台电脑的硬盘序列号生成的、同一台电脑的网卡 MAC 地址生成的三码都一致的。
- (10) (10) 投标人的投标总价、分部分项工程费合价、分部分项主要清单项目综合单价、主要材料设备单价超过已公布的最高投标限价及其他相应价格
- (11) (11) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数

## 综合评估法

评标委员会在对投标人的商务部分、细微偏差扣分等客观分进行得分汇总时，评分项目的评分汇总采用少数服从多数原则汇总每个评分项目的分值。客观分不得设置区间值，若设置区间值造成的后果由招标人自行承担。

### 评标办法前附表

初步评审		
条款名称	评审因素	评审标准
形式审查和资格审查标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第七章“投标文件格式”的规定
	投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的规定
	联合体投标	1. 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体各方的权利义务。明确联合体牵头人，并由联合体牵头人负责投标全部工作； 2. 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体再次参加本次投标，否则投标均将被否决。
	备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
	投标文件份数	符合第二章“投标人须知”规定
	营业执照和组织机构代码证	符合第二章“投标人须知”规定，具备有效的营业执照和组织机构代码证
	企业资质	建设行政主管部门核发的建设工程质量检测机构资质证书含（地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、室内环境质量检测）专项检测资质及见证取样检测资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力，防雷检

	<p>测：具有省、自治区、直辖市气象主管机构颁发的防雷装置检测资质证或国家气象局颁发的乙级及以上防雷装置检测资质证(资质范围：从事《建筑物防雷设计规范》规定的第一类，第二类，第三类建（构）筑物的防雷装置的检测），参与检测工作人员需具有省、自治区、直辖市气象主管机构颁发的防雷装置检测资质证或国家气象局颁发的资格证书，消防检测：供应商需在“社会消防技术服务信息系统”（<a href="http://shhxf.119.gov.cn">http://shhxf.119.gov.cn</a>）完成备案，备案基本信息服务类型为“消防设施维护保养检测和消防安全评估”，且供应商名称须与社会消防技术服务信息系统中备案的单位名称一致”，提供备案截图加盖供应商公章。</p> <p>供应商需在“贵州省消防技术服务综合管理服务平台”（<a href="http://61.243.4.98:5005/webindex_gz.jsp">http://61.243.4.98:5005/webindex_gz.jsp</a>）完成备案，提供备案截图加盖供应商公章。</p>
财务要求	<p>提供近 3 年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括（资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书）。</p> <p>注：近 3 年指 2021、2022、2023，新成立企业根据成立时间自行提供成立以来的财务状况表。</p>
信誉要求	<p>（1）投标人须承诺未处于被“信用中国（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）”网站列入“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”，未处于被“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”列入“失信被执行人”名单，否则其投标无效。（注：附官网查询截图，承诺函格式自拟）。</p> <p>（2）投标人须承诺本次投标的投标人、企业法定代表人、拟投入本项目的项目负责人在投标截止时间前三年均无行贿犯罪记录。（注：承诺函格式自拟）。</p>
项目负责人	具备工程类相关专业高级工程师及以上技术职称。
试验检测仪器设备	符合国家相关规定及满足项目检测需求。
其他	1、投标人提供的原件或复印件相关材料需满足

		上述各项要求，否则资格审查不予通过。 2、投标人的委托代理人，配置在本项目的项目负责人、其他主要人员须是本投标人企业（含合法分支机构）人员，并提供社保部门出具的有效的2024年7月份、8月份、9月份社保证明。以上证明材料复印件或扫描件须加盖单位公章。	
响应性 评审	投标报价	符合第二章“投标人须知”规定	
	投标内容	符合第二章“投标人须知”规定	
	服务期限	满足招标人建筑要求	
	质量标准	检测机构应当按照法律、法规和标准进行建设工程质量，并出具报告。	
	投标有效期	投标截止时间起90日历天	
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”规定	
	技术要求	符合第三章“检测清单”实质性要求和条件	
<b>详细评审</b>			
<b>条款名称</b>	<b>评审因素</b>	<b>评审标准</b>	
投标报价 （10.00分）	投标报价（0.0~10.0）	(1) 报价评审总报价=投标报价 (2) 报价评审得分=（最低报价评审总报价/各投标人的报价评审总报价）×10	
技术部分（含方案） （50.00分）	技术部分评分标准（0.0~50.0）	主要试验检测仪器、设备清单和实验室现场环境（0.0~10.0）	优得10~8（不含8）分，良得8~6（不含6）分，中得6~4（不含4）分；差得4~0（不含0）分，缺项0分。
		检测方法和关键技术措施（0.0~10.0）	优得10~8（不含8）分，良得8~6（不含6）分，中得6~4（不含4）分；差得4~0（不含0）分，缺项0分。
		重点、难点分析（0.0~10.0）	优得10~8（不含8）分，良得8~6（不含6）分，

			中得 6~4 (不含 4) 分； 差得 4~0 (不含 0) 分， 缺项 0 分。
		检测质量标准及保证 措施 (0.0~10.0)	优得 10~8 (不含 8) 分， 良得 8~6 (不含 6) 分， 中得 6~4 (不含 4) 分； 差得 4~0 (不含 0) 分， 缺项 0 分。
		进度控制的工作任 务、方法和目标 (0.0~10.0)	优得 10~8 (不含 8) 分， 良得 8~6 (不含 6) 分， 中得 6~4 (不含 4) 分； 差得 4~0 (不含 0) 分， 缺项 0 分。
商务部 分 (40.0 0分)	企业业绩 (0.0~5.0)	<p>投标人提供 1 个类似基础业绩的得 2 分， 在此基础上，每增加一个类似业绩加 1 分， 最多得 5 分。</p> <p>(1) 类似业绩：指投标人近三年 (2021 年 1 月 1 日至投标截止时间止) 正在实施或 已完成的建筑面积不少于 10 万平方米的房 屋建筑工程质量检测业绩。</p> <p>(2) 投标人类似业绩证明材料的要求： 正在实施的项目需提供合同协议书复印件或扫描件。</p> <p>(3) 时间界定： 以合同签订时间为准。</p> <p>(4) 上述证明材料需加盖投标人单位公 章。未按要求提供业绩证明材料的， 视为无 效业绩。</p>	
	项目负责人的素质和能力 (0.0~5.0)	<p>具有工程类相关专业高级工程师及以上技术职称且同时具有地基与基桩承载力检测或基桩完整性与锚杆检测岗位培训合格证、结构实体检测或结构性能检测岗位培训合格证、普通建材检测岗位培训合格证的得 5 分。满分 5 分。</p> <p>提供职称证书及投标人为其缴纳的 2024 年 4 月份、5 月份、6 月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章， 未提供或提供不全的不得分。</p>	
	综合检测负责人 (0.0~10.0)	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备相关检测岗位培训合格证的得 10 分。</p> <p>提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的 2024 年 4 月份、5 月份、6 月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章， 未提供或提供不全的不得分。</p>	



<p>主体结构工程现场检测负责人 (0.0~5.0)</p>	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备结构实体检测或结构性能检测岗位培训合格证的得 5 分。 提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的 2024 年 4 月份、5 月份、6 月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
<p>钢结构工程 (0.0~5.0)</p>	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备钢结构检测岗位培训合格证的得 5 分。 提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的 2024 年 4 月份、5 月份、6 月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
<p>见证取样检测负责人 (0.0~5.0)</p>	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备普通建材检测岗位培训合格证的得 5 分。 提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的 2024 年 4 月份、5 月份、6 月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
<p>其他技术人员 (0.0~5.0)</p>	<p>配备三名及以上具有工程类相关专业中级工程师技术职称且至少同时具有(地基与基桩承载力检测或基桩完整性与锚杆检测岗位培训合格证、结构实体检测或结构性能检测岗位培训合格证、备钢结构检测岗位培训合格证、普通建材检测岗位培训合格证、建筑环境质量检测岗位培训合格证)中任意三种及以上培训合格证的得 5 分，最多得 5 分。本项目配置的所有人员不重复计分。 提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的 2024 年 4 月份、5 月份、6 月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>

## 评标办法正文部分

### 一、评审结果汇总方式和评审汇总结果

#### 1.1 技术部分（含方案）

评审结果汇总模式：分项汇总

评审汇总结果：最终得分=取其评委的平均得分

#### 1.2 细微偏差扣分

评审结果汇总模式：分项汇总

评审汇总结果：少数服从多数

#### 1.3 商务部分

评审结果汇总模式：分项汇总

评审汇总结果：少数服从多数

## 招标正文

白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）

## 招标文件

招标人：贵阳白云新型产业及城市发展有限公司

招标代理机构：贵州鼎盛鑫项目管理有限公司

二〇二四年十一月

# 目 录

第一卷.....	3
第一章 招标公告.....	4
第二章 投标人须知.....	8
第三章 检测清单.....	42
第四章 评标办法（综合评估法）.....	55
第五章 合同条款及格式.....	63
第二卷.....	72
第六章 委托人要求.....	73
第七章 投标文件格式.....	74

## 第一卷

### 第一章 招标公告

#### 白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）招标公告

##### 1. 招标条件

本项目白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）已由贵阳市白云区发展和改革局以白发改投资【2023】4号批准建设，招标人为贵阳白云新型产业及城市发展有限公司，建设资金来自争取上级资金及企业自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的工程检测进行公开招标。

##### 2. 招标内容及范围

项目名称：白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）；

项目地点：白云区麦架镇；

项目规模：项目总占地面积为223759.5平方米，分为4个地块（A、B、C、D地块），其中：总建筑面积为581357平方米，计容建筑面积为464340平方米，其中：配套用房面积为69355平方米、产业用房面积为394985平方米；不计容面积为117017平方米，其中：架空廊架为2573平方米、地下室为90866平方米、人防地下室23578平方米；停车位为 3179个，其中：地下停车为2861个、地上停车为318个；4个地块均设地下室，每个地下室设置三个车行口，为双车道；设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，地下室防水等级为P6；给水系统采用水箱+加压泵组形式供水，排水采用雨、污分流制；污水工艺采用MBR工艺，进水水质主要以生活污水及生产废水为主，出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》中一级A标要求，建设内容为土石方工程、配套用房、生产加工用房、新型产业用房、绿化景观工程、照明工程、管网工程、充电桩基础设施、给排水管网工程及配套基础设施等。

建设内容为土石方工程、配套用房、生产加工用房、新型产业用房、绿化景观工程、照明工程、管网工程、充电桩基础设施、给排水管网工程及配套基础设施等。；

项目投资总额（万元）：295089.27万元

合同估算价（万元）：123.189759万元

计划工期：满足招标人建筑要求；

招标内容：白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）等与本项目工程施工及质量验收相关的规范、规程及技术标准所要求的检测和监测项目。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备：

建设行政主管部门核发的建设工程质量检测机构资质证书含（地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、室内环境质量检测）专项检测资质及见证取样检测资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力，**防雷检测**：具有省、自治区、直辖市气象主管机构颁发的防雷装置检测资质证或国家气象局颁发的乙级及以上防雷装置检测资质证（资质范围：从事《建筑物防雷设计规范》规定的第一类，第二类，第三类建（构）筑物的防雷装置的检测），参与检测工作人员需具有省、自治区、直辖市气象主管机构颁发的防雷装置检测资质证或国家气象局颁发的资格证书，**消防检测**：供应商需在“社会消防技术服务信息系统”（<http://shhxf.119.gov.cn>）完成备案，备案基本信息服务类型为“消防设施维护保养检测和消防安全

评估”，且供应商名称须与社会消防技术服务信息系统中备案的单位名称一致”，提供备案截图加盖供应商公章。

供应商需在“贵州省消防技术服务综合管理服务平台”([http://61.243.4.98:5005/web/index\\_gz.jsp](http://61.243.4.98:5005/web/index_gz.jsp))完成备案，提供备案截图加盖供应商公章。

3.2 投标人须持有合法有效的营业执照或事业单位法人证书等。

3.3 本次招标接受联合体投标。应满足下列要求：

1. 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体各方的权利义务。明确联合体牵头人，并由联合体牵头人负责投标全部工作；

2. 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体再次参加本次投标，否则投标均将被否决。

二、财务要求：提供近3年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括（资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书）。

注：近3年指2021、2022、2023，新成立企业根据成立时间自行提供成立以来的财务状况表。

三、业绩要求：不要求。

四、信誉要求：

（1）投标人须承诺未处于被“信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）”网站列入“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”，未处于被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入“失信被执行人”名单，否则其投标无效。（注：附官网查询截图，承诺函格式自拟）。

（2）投标人须承诺本次投标的投标人、企业法定代表人、拟投入本项目的项目负责人在投标截止时间前三年均无行贿犯罪记录。（注：承诺函格式自拟）。

五、项目负责人的资格要求：

项目负责人：具备工程类相关专业高级工程师及以上技术职称。

六、其他主要人员要求：无。

七、检验检测仪器设备要求：符合国家相关规定及满足项目检测需求。

八、其他要求：无

注：

1、投标人提供的原件或复印件相关材料需满足上述各项要求，否则资格审查不予通过。

2、投标人的委托代理人，配置在本项目的项目负责人、其他主要人员须是本投标人企业（含合法分支机构）人员，并提供社保部门出具的有效的2024年7月份、8月份、9月份社保证明。以上证明材料复印件或扫描件须加盖单位公章。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2024年11月29日10时00分至2024年12月18日10时00分采取以下方式获取招标文件：登陆贵阳市公共资源交易中心交易平台（<http://gzzy.guiyang.gov.cn/>）获取。

4.2 招标文件每套售价0.0元，售后不退。图纸押金/元，图纸获取方式详见第7条其他

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2024年12月19日09时30分，地点为贵阳市公共资源交易中心。该项目采用电子开评标，文件递交方式详见公告特别提醒4、5。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 6. 发布公告的媒介

本公告同时在全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）、贵州省招标投标公共服务平台发布。

#### 7. 其他

无

#### 8. 联系方式

8.1 采购人名称：贵阳白云新型产业及城市发展有限公司

地址：贵阳市白云区云峰大道博泰世界岛B栋25层

联系人：李工

联系电话：0851-84414064

8.2 采购代理机构

采购代理机构名称：贵州鼎盛鑫项目管理有限公司

地址：贵阳市观山湖区绿地联盛国际6号楼2单元2201

联系人：毛梦瑶

联系电话：18785155994

#### 9. 行政监督部门

监督部门：贵阳市白云区建筑工程招标投标服务中心

地址：贵阳市白云区七一路 36 号 4 号楼 201 室

电话：0851-84831908

### 特别提醒：

1、首次进入贵阳市公共资源交易中心的投标人，需先到贵阳市公共资源交易中心办理入库登记和 CA 证书，然后才能在网上参与投标。

2、投标人应随时关注贵阳市公共资源交易中心网站发出的文件澄清或更正等通知内容，如投标人未及时上网查询，后果由投标人自行承担。

3、投标人获取的招标文件内容与从贵阳市公共资源交易中心网站获取的文件澄清或更正等通知内容不一致的，以从贵阳市公共资源交易中心网站上获取的文件澄清或更正等通知内容为准。

4、本项目采用电子开评标，投标人需持有效 CA 锁或公共资源交易平台移动 APP 数字证书制作电子投标文件并上传到交易系统，且开标当天必须使用制作该电子投标文件的 CA 锁或公共资源交易平台移动 APP 数字证书进行标书解密，投标文件制作工具请在系统登录页面“投标工具下载”处进行下载，电子投标文件制作方式请参照《投标文件制作工具操作手册》。

5、投标人需在贵阳市公共资源电子交易系统“网上递交投标文件”模块上传加密的电子投标文件 1 份。

注：本项目支持远程不见面方式开标，投标人可根据自身情况选择开标方式，若投标人选择远程不见面开标方式投标，请关注招标文件的投标人须知中的相关条款。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：贵阳白云新型产业及城市发展有限公司 地址：贵阳市白云区云峰大道博泰世界岛B栋25层 联系人：李工 电话：0851-84414064



1.1.3	招标代理机构	<p>名称：贵州鼎盛鑫项目管理有限公司</p> <p>地址：贵阳市观山湖区绿地联盛国际 6 号楼 2 单元 2201</p> <p>联系人：毛梦瑶</p> <p>联系电话：18785155994</p>
1.1.4	招标项目名称	白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目 ABC 地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）
1.1.5	项目建设地点	白云区麦架镇
1.1.6	项目建设规模	<p>项目总占地面积为223759.5平方米，分为4个地块（A、B、C、D地块），其中：总建设面积为581357平方米，计容建设面积为464340平方米，其中：配套用房面积为69355平方米、产业用房面积为394985平方米；不计容面积为117017平方米，其中：架空廊架为2573平方米、地下室为90866平方米、人防地下室23578平方米；停车位为 3179个，其中：地下停车为2861个、地上停车为318个；4个地块均设地下室，每个地下室设置三个车行口，为双车道；设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，地下室防水等级为P6；给水系统采用水箱+加压泵组形式供水，排水采用雨、污分流制；污水工艺采用MBR工艺，进水水质主要以生活污水及生产废水为主，出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》中一级A标要求，建设内容为土石方工程、配套用房、生产加工用房、新型产业用房、绿化景观工程、照明工程、管网工程、充电桩基础设施、给排水管网工程及配套基础设施等。</p> <p>建设内容为土石方工程、配套用房、生产加工用房、新型产业用房、绿化景观工程、照明工程、管网工程、充电桩基础设施、给排水管网工程及配套基础设施等。；</p>
1.1.7	工程项目施工预计开工日期和建设周期	<p>工程项目施工预计开工日期：2024 年12月</p> <p>工程项目施工建设周期：36个月。</p>
1.1.8	工程总投资	项目投资总额：295089.27万元
1.1.9	合同估算价	合同估算价：123.189759万元
1.2.1	资金来源及比例	争取上级资金及企业自筹，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实

1.3.1	招标范围	白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）等与本项目工程施工及质量验收相关的规范、规程及技术标准所要求的检测和监测项目。
1.3.2	服务期限	满足招标人建筑要求
1.3.3	质量标准	检测机构应当按照法律、法规和标准进行建设工程质量检测，并出具检测报告。

条款号	条款名称	编列内容
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<p>一、资质要求：</p> <p>1. 建设行政主管部门核发的建设工程质量检测机构资质证书含（地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、室内环境质量检测）专项检测资质及见证取样检测资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力，<b>防雷检测</b>：具有省、自治区、直辖市气象主管机构颁发的防雷装置检测资质证或国家气象局颁发的乙级及以上防雷装置检测资质证（资质范围：从事《建筑物防雷设计规范》规定的第一类，第二类，第三类建（构）筑物的防雷装置的检测），参与检测工作人员需具有省、自治区、直辖市气象主管机构颁发的防雷装置检测资质证或国家气象局颁发的资格证书，<b>消防检测</b>：供应商需在“社会消防技术服务信息系统”（<a href="http://shhxf.119.gov.cn">http://shhxf.119.gov.cn</a>）完成备案，备案基本信息服务类型为“消防设施维护保养检测和消防安全评估”，且供应商名称须与社会消防技术服务信息系统中备案的单位名称一致”，提供备案截图加盖供应商公章。</p> <p>供应商需在“贵州省消防技术服务综合管理服务平台”（<a href="http://61.243.4.98:5005/webindex_gz.jsp">http://61.243.4.98:5005/webindex_gz.jsp</a>）完成备案，提供备案截图加盖供应商公章。</p> <p>2、投标人须持有合法有效的营业执照或事业单位法人证书等。</p> <p>二、财务要求：提供近3年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括（资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书）。</p> <p>注：近3年指2021、2022、2023，新成立企业根据成立时间自行提供成立以来的财务状况表。</p> <p>三、业绩要求：不要求。</p> <p>四、信誉要求：</p> <p>（1）投标人须承诺未处于被“信用中国（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）”网站列入“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”，未处于被“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”列入“失信被执行人”名单，否则其投标无效。（注：附官网查询截图，承诺函格式自拟）。</p>

		<p>(2) 投标人须承诺本次投标的投标人、企业法定代表人、拟投入本项目的项目负责人在投标截止时间前三年均无行贿犯罪记录。(注：承诺函格式自拟)。</p> <p>五、项目负责人的资格要求： 项目负责人：具备工程类相关专业高级工程师及以上技术职称。</p> <p>六、其他主要人员要求：无。</p> <p>七、检验检测仪器设备要求：符合国家相关规定及满足项目检测需求。</p> <p>八、其他要求：无 注 ：</p> <p>1、投标人提供的原件或复印件相关材料需满足上述各项要求，否则资格审查不予通过。</p> <p>2、投标人的委托代理人，配置在本项目的项目负责人、其他主要人员须是本投标人企业（含合法分支机构）人员，并提供社保部门出具的有效的2024年7月份、8月份、9月份社保证明。以上证明材料复印件或扫描件须加盖单位公章。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<p><input type="checkbox"/>不接受</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>接受，应满足下列要求：</p> <p>1. 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体各方的权利义务。明确联合体牵头人，并由联合体牵头人负责投标全部工作；</p> <p>2. 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体再次参加本次投标，否则投标均将被否决。</p>

条款号	条款名称	编列内容
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	/
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/>不组织</p> <p><input type="checkbox"/>组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：</p>

1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人在投标预备会前提出问题	时间： /
		形式： /
1.10.3	招标文件澄清发出的形式	/
1.11	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求：防雷检测、消防检测等及其他需分包内容经招标人、监理人同意后可进行分包。 对分包人的资质要求：符合国家相关规定。
1.12.1	实质性要求和条件	完全响应招标文件。
1.12.3	偏差	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，偏差范围： 偏差幅度：
2.1	构成招标文件的其他资料	发出的补充（如有）、澄清通知（如有）及拦标价通知（如有）等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间：投标截止时间10日前
		形式：通过贵阳市公共资源交易中心交易平台向招标人提出，要求招标人对招标文件予以澄清。

条款号	条款名称	编列内容
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	通过贵阳市公共资源交易中心交易平台发布。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	时间：/ 形式：开标前投标人自行关注系统，必须在投标文件制作工具中导入最新发布的澄清文件制作投标文件。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	通过贵阳市公共资源交易中心交易平台发布。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	时间：/ 开标前投标人自行关注系统，必须在投标文件制作工具中导入最新发布的澄清文件制作投标文件。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	/
3.2.1	增值税税金计算方法	按国家相关规范计税
3.2.3	报价方式	单价报价（投标报价应包含投标人中标后按照合同约定完成本项目招标范围内的所有工作所需的全部费用及税费，并考虑承担的风险，包括人员薪酬、差旅费用）、设施设备购置和使用费、管理费、利润、税金等。
3.2.4	最高投标限价	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有，最高投标限价：单价：详见检测清单 投标人在招标人公布的最高投标限价基础上自报单价，投标人的报价高于最高投标限价的评标委员会将作否决投标处理。
3.2.5	投标报价的其他要求	一、最高投标限价计算原则： 1、编制依据 (1) 《中华人民共和国建筑法》； (2) 《建设工程质量管理条例》； (3) 《建设工程质量检测管理办法》； (4) 《贵州省建设工程质量检测收费标准》； (5) 《贵州省建筑桩基设计与施工技术规程》（DBJ52/T088-2018）、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205 - 2020）、

条款号	条款名称	编列内容
		<p>《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）等质量验收规范、技术规程及标准；</p> <p>（6）《建设工程质量检测机构资质标准》。</p> <p>（3）工程检测费用计算</p> <p>二、投标报价应包括投标人中标后为完成合同规定的全部工作所支付的一切费用和拟获得的利润，并考虑了应承担的风险。</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止时间起90日历天
3.4.1	投标保证金	<p>本项目需要递交投标保证金。</p> <p>投标保证金的金额：1万元；</p> <p>户名：贵阳市公共资源交易中心；</p> <p>账号：11510120030006060；</p> <p>开户银行：贵阳银行股份有限公司双龙航空港支行；</p> <p>保证金递交截至时间：详见招标公告；</p> <p>正文部分：</p> <p>投标保证金由贵阳市公共资源交易中心代收代退，投标人应按投标人须知前附表规定交纳投标保证金。</p> <p>1转账方式交纳投标保证金的，按如下要求办理：</p> <p>1.1保证金的交纳</p> <p>1.1.1交纳方式(1)保证金通过基本户电汇、转账等方式交纳的。在办理电汇或转账时须在附言(备注或用途等)处填写六位保证金识别码，并同时务必请银行工作人员将该识别码输入银行业务系统。 注:六位保证金识别码在下载文件后可以点击获取。</p> <p>(2)投标人可通过贵阳市公共资源交易中心电子保单服务平台在线自主办理电子保单凭证，办理的电子保单需在投标截止时间前一日24点前生效。</p> <p>1.1.2交纳时间</p> <p>投标人应按投标人须知前附表规定的金额交纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。投标保证金未在投标截止时间前到达指定账户的(以银行到账时间为准)，视为未交纳保证金，不能参与投标。</p> <p>1.1.3联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合相关规</p>

	<p>定。1.1.4特别提示(1)为确保投标人缴纳的投标保证金在规定的时间内及时到达指定账户，不影响投标，投标人应在投标截止时间前1个小时(系统以实际到账时间为准)，按规定的金额递交投标保证金</p> <p>(2)若投标人此前未在贵阳市公共资源交易中心电子招投标系统中完善基本户账户信息的，必须登录贵阳市公共资源电子交易平台完善相关信息，否则将会造成您的投标保证金不能成功交纳，无法参与投标。</p> <p>(3)交纳保证金时，请认真、仔细核对基本户账号、保证金交纳识别码、保证金金额、交纳日期相关信息，确保填写的信息准确无误，否则，您的投标保证金不能成功交纳，不能参与投标。若因转账银行在您的基本户账号前增加区域代码等信息造成保证金不能交纳成功的，请您及时联系转账银行取消该代码或在投标截止时间前1个工作日10:00前到贵阳市公共资源交易中心办理基本户信息备案，否则，您的投标保证金不能成功交纳，不能参与投标。</p> <p>1.2投标人不按本章要求提交投标保证金的，其投标文件将被拒收，不能参与开标解密环节。</p> <p>2. 保证金退还时间及条件。</p> <p>2.1. 中标候选人公示期结束后无异议的，非中标候选人保证金由系统在中标候选人公示期结束后的第二天自动发起(中标候选人公示截至日的23:59)，原路退还投标人，第二、第三中标候选人保证金可以由招标人提起原路返回投标人，不需经过中心工作人员，第二、第三中标候选人保证金退还后，不能递补为中标人。</p> <p>2.2. 中标候选人公示期内投标人有异议的，投标人发起异议，系统自动锁定全部投标人投标保证金，异议处理结束后，投标人确认无异议(或十日内不提出投诉)，按情况2.1情况处理。中标候选人公示期内投标人有异议，系统自动锁定全部投标人投标保证金，对异议处理不满意提出投诉的，若行政监督部门判定投诉不予受理，保证金退还按2.1处理;若投诉成立，经行政监督部门认定结论，由处室经办人确认，处长核验进行保证金退还操作。若本项目需要复审或者招标人提出需要复审的，行政监督部门同意后，系统自动锁定保证金，复审结果公示结束后无异议的，按2.1情况处理。复审结果公示仍有异议的，按上述情况处理。异议、投诉处理涉及违法或违反招标文件规定的，按2.5处理。</p> <p>2.3. 投标有效期内，合同网签在规定时间内正常签订的，5日内系统自动退还本项目应退保证金(认定异常的暂不退还)。投标有效期后，未完成合同网签，又未提出长投标有</p>
--	---



	<p>效期的，系统自动原路退还无异常情况的投标人投标保证金，如果存在2.4、2.5情况或经由监督部门认定异常的投标人，对应的保证金退还给招标人。</p> <p>投标有效期后，未完成合同网签，如招标人在投标有效期截止前提延长投标有效期，中标人同意的，保证金顺延，若中标人不同意，系统退还其投标保证金，该中标人不再有成为中标候选人资格。2.4.第一名放弃中标的，系统自动默认移交招标人2.5不同投标人上传的投标计价清单由同一把计价软件加密锁号和同一台电脑的硬盘序列号生成的、同一台电脑的网卡MAC地址生成的三码都一致的(使用计价软件编制投标文件的项目)，系统自动锁定，经行政监督部门认定结论，由处室经办人确认，处长核验，存在违法行为的，按照情况4路径处理，若不存在违法行为的，原路退还投标人。</p> <p>2.6. 评标环节异常的，在评标报告中设定是否有无异常，若都选“无异常”，自动生成评标报告;若有一位专家选择选择“有异常”，选择涉及的投标人，评标报告生成后，系统自动锁定本项目所有投标人投标保证金，待行政监督部门出具认定结论后，作出移交招标人或退还投标人的处理。若移交招标人，按情况5处理。</p> <p>2.7. 在投标有效期内，合同签订后5日内，系统自动按原路退还投标人(认定为异常中标人的暂不退还)。</p> <p>2.8. 开标时因家数不足三家，点击流标后，系统自动原路退还投标保证金。</p> <p>2.9. 开标前，投标人撤回的，解密失败的，开标过后系统自动退回。</p> <p>2.10. 开标前，项目异常终止招标的，行政监督部门同意并发布终止公告后，系统自动原路退还投标人投标保证金。退还方式投标保证金由贵阳市公共资源交易中心按上述规定自动退还至投标人的转出账户。</p> <p>如在上述规定的保证金退还时间前，投标人基本户信息发生变化的，请投标人及时维护基本户信息，投标保证金将退还至投标人更新后的账户。若未及时维护基本户信息而造成退还障碍或损失，由投标人自行承担。</p> <p>2.11有下列情形之一的，投标保证金不予退还：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件：</li><li>2、投标人在中标后，在规定期限内无正当理由不与招标人签订合同、或者未按招标文件规定提交履约担保：</li></ol>
--	---

		<p>3、评标委员会或行政监管部门认定投标人串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；</p> <p>4、中标人放弃中标的：</p> <p>4、法律、法规规定的其他情形。</p> <p>2.12投标保证金不予退还需转招标人的,若招标人拒收,由贵阳市公共资源交易中心上交市财政。</p>
--	--	--

条款号	条款名称	编列内容
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	/
3.5	资格审查资料的特殊要求	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有，具体要求：本项目采用资格后审，审查内容见投标人须知表1.4.1。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	近3年指2021、2022、2023，新成立企业根据成立时间自行提供成立以来的财务状况表。
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	/
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	/
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许  <input type="checkbox"/> 允许

3.7.3	投标文件副本份数及其他要求	<p><input checked="" type="checkbox"/>采用电子招标：</p> <p>本项目采用电子开评标，投标人需持有效CA锁或公共资源交易平台移动APP数字证书制作电子投标文件并上传到交易系统，且开标当天必须携带制作该电子投标文件的CA锁或公共资源交易平台移动APP数字证书进行标书解密，投标文件制作工具请在系统登录页面“投标工具下载”处进行下载，电子投标文件制作方式请参照《投标文件制作工具操作手册》。</p> <p>(1) 电子投标文件1份，在贵阳市公共资源电子交易系统“网上递交投标文件”模块上传。</p> <p>(2) 在开标过程中若出现异常情况，以招标人、监督人的处理意见为主。</p> <p>(3) 各投标人应在投标截止时间前检查上传电子投标文件是否上传成功。如上传失败或需咨询服务，请联系交易系统客服电话：0851-84839750（工作日08:00-17:30）。</p> <p>(4) 投标单位中标后，招标人（招标代理机构）可要求中</p>
-------	---------------	---

条款号	条款名称	编列内容
		<p>标单位提供相应的纸质投标文件，中标单位须无条件配合，且提供的纸质文件须与上传至贵阳市公共资源电子交易系统的电子投标文件一致。</p> <p>注：1. 本项目支持远程不见面方式开标，投标人可根据自身情况选择开标方式，若投标人选择远程不见面开标方式投标，请关注招标文件的投标人须知中的相关条款。</p> <p>2. 投标人需在投标文件中承诺：如中标，在领取中标通知书或签订合同前，提供一份纸质的投标文件至招标人，提供的纸质投标文件与开标时上传的电子投标文件内容一致，如不一致，由我公司自行承担相应法律责任。</p> <p>公示期结束后，中标人须提交与电子投标文件一致的纸质投标文件2份至招标代理机构。</p>
3.7.3	投标文件所附证书证件要求	<p>使用证书证件的原件扫描后进行投标文件制作。扫描件尺寸由投标人自行决定，但主要相关信息必须清晰可见。</p>
3.7.3	投标文件签字或盖章要求	<p>投标文件按格式要求盖章、签字（或盖章）；涂改处加盖投标人单位公章或法定代表人印章。实体或电子签章均可。</p>

4.1.1	投标文件要求	<p>1、投标人需按贵阳市公共资源交易中心要求，在贵阳市公共资源电子交易系统“网上递交投标文件”模块上传电子投标文件。</p> <p>2、投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，逾期未完成上传投标文件的，视为放弃投标。</p>
4.2.1	投标截止时间	以媒体公告为准，若延期，以电子交易服务系统提示时间和澄清文件相关内容为准
4.2.2	递交投标文件地点	投标人需在贵阳市公共资源电子交易系统“网上递交投标文件”电子投标文件1份。电子投标文件递交地点：贵阳市公共资源电子交易系统“网上递交投标文件”模块上传，并确定成功上传。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，逾期未完成上传投标文件的，视为撤回投标文件。
4.2.3	投标文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，退还时间：
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：贵阳市市公共资源交易中心</p>
5.2	开标程序	<p>主持人按下列程序进行开标：</p> <p>（1）宣布开标纪律；</p> <p>（2）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；</p> <p>（3）公布在投标截至时间前递交投标文件的投标人名称；</p> <p>（4）解密投标文件，公布投标人名称、标段名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、服务期限、项目负责人，并记录在案；</p> <p>（5）招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；</p> <p>（6）开标结束。</p>
5.3	开标异议	<input checked="" type="checkbox"/> 远程（线上）开标 <p>投标人对开标有异议的，应在完成开标程序后10分钟内在线提出异议，招标人或招标代理机构在线即时作出答复，并制作记录。</p> <input type="checkbox"/> 线下开标 <p>投标人对开标有异议的，应在完成开标程序后10分钟内提出异议，招标人或招标代理机构当场即时作出答复，并制作记</p>

		录。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5人及以上单数。 评标专家确定方式：评标委员会5人，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总人数的三分之二。
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	推荐经评审综合得分由高到低排名前3名为中标候选人。
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同招标公告发布媒介。 公示期限：3日
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7.6.1	履约保证金	是否要求中标人提交履约保证金： <input checked="" type="checkbox"/> 要求，履约保证金的形式：银行转账、银行保函、担保保函、保证保险。 履约保证金的金额：中标合同金额的10%。 <input type="checkbox"/> 不要求
8.5	投诉	本次招标的行政监督部门：贵阳市白云区建筑工程招标投标服务中心 地址：贵阳市白云区七一路 36 号 4 号楼 201 室 电话：0851-84831908
9	是否采用电子招标投标	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求：符合贵阳市公共资源交易中心电子招标投标相关要求。
10	需要补充的其他内容	/

10.1	相关材料的真实有效性	<p>投标人提供的证明材料、承诺函等须真实有效，招标人保留对所提供材料复核的权利，以确定材料的真实性，如发现提供的材料有不实之处，按相关规定处理。</p>
10.2	评标办法不一致	<p>评标办法文本与系统评标办法设置不一致的以系统评标办法设置为准。</p>
10.3	低于成本报价评审	<p><b>低于成本报价评审：</b></p> <p>在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应要求该投标人作出书面说明。评标委员会应从投标人的人员配置、服务期限的要求、管理成本等方面综合考虑对投标人是否低于其个别成本进行认定。评标委员会经评审认为其不低于成本的，应书面说明理由。投标人不能说明或者评标委员会全体成员半数以上认为投标人的投标报价以及问题澄清、说明和补正理由不充分的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标应作否决处理。如果因为评标专家评审不认真，投标报价低于成本的投标人中标，且在项目实施过程中无法履行合同约定，经招标人申请，住房城乡建设主管部门将约谈参与评审的评标专家，并清退出专家库，今后不得再申请入库。</p> <p>启动低于成本评审的具体标准：_____ / _____ （招标人根 据需要自行确定，也可不填）。</p> <p>持有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见 和理由，拒绝签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意。</p>

条款号	条款名称	编列内容
10.4	异议、投诉处理	<p>1. 投标人或者其他利害关系人就本项目的招标文件（含澄清修改）、开标情况、评标结果等事项提出投诉的，应先向招标人提出异议；招标人应在规定时间内答复；对招标人的答复不满意，可向行政监督部门投诉。</p> <p>提出异议或投诉时应包括下列内容：</p> <p>（1）异议人或投诉人的名称、地址及有效联系方式；</p> <p>（2）被异议人或被投诉人的名称、地址及有效联系方式；</p> <p>（3）异议或投诉事项的基本事实；</p> <p>（4）请求及主张；</p> <p>（5）涉及事项的证据、证明材料。</p> <p>异议人或投诉人是法人的，异议书或投诉书必须由其法定代表人或者委托代理人签名并加盖单位法人章；异议人或投诉人是其他组织或者自然人的，异议书或投诉书必须由其主要负责人签名或者异议人（或投诉人）本人签名，并附有效身份证明。如有关材料是外文，应同时提供中文译本。</p> <p>2. 行政监督部门依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《贵州省招标投标条例》《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》等法律法规文件处理投诉。</p> <p>3. 3. 投标人投诉缺乏事实根据或者法律依据的，或者投诉人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，驳回投诉，将被列入黑名单管理；给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p> <p>4. 异议受理单位：贵阳白云新型产业及城市发展有限公司 联系电话：0851-84414064</p> <p>投诉受理部门：贵阳市白云区建筑工程招标投标服务中心 电话：0851-84831908</p>

10.5	关于对招标文件及投标争议的解释	对招标文件的评标标准和方法，以及资格审查和否决投标条款理解有争议的，应作出不利于招标人的解释，但违背国家利益、社会公共利益的除外。对投标文件理解有争议的，应作出不利于提交该投标文件的投标人的解释。
10.6	投标人注意事项	1. 投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录贵州省电子招投标系统，将电子投标文件上传，未按规定加密将无法上传。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，逾期未完成上传投标文件的，视为撤回投标文件。 2. 投标人应按时解密，在评标结束前应在线或在现场关注项目进展情况，确保通讯联系正常。如评标委员会要求投标人澄清的，投标人应确保及时回复，否则视为拒绝按评标委员会要求澄清、说明或补正。
10.7	招标人投诉受理机构信息	负责受理投诉的机构：贵阳白云新型产业及城市发展有限公司 联系人：李工 电话：0851-84414064 通讯地址：贵阳市白云区云峰大道博泰世界岛B栋25层
10.8	标前质疑	投标人(供应商)可通过系统提出质疑。提问是匿名的，由代理机构负责受理。
10.9	网上投诉	参与投标的投标人(供应商)可在自任意时段发起投诉。由行业主管部门在交易中心监督系统中受理。
10.10		招标代理服务费： <u>15000.00元</u> （含税金及受托人承担招标工作中的一切费用，如招标公告发布费、资格预审专家费、评标专家评审费用等）。

条款号	条款名称	编列内容
-----	------	------



10.11	<p>关于工程建设项目电子投标文件雷同认定及处理：</p> <p>一、电子投标文件雷同情形认定</p> <p>评标评审过程中，不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在下列情形之一的，视为雷同：</p> <p>（一）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在上传文件的IP地址信息相同，且无法提供合理解释的，应当认定为在同一工作场所上传投标文件，涉嫌存在《招标投标法实施条例》第四十条第（二）项规定的“不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜”的投标人相互串通投标情形；</p> <p>（二）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）计算机网卡MAC地址、硬盘序列号机器码信息均异常一致的，应当认定为利用同一台电脑制作投标文件，涉嫌存在《招标投标法实施条例》第四十条第（一）项规定的“不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制”的投标人相互串通投标情形；</p> <p>（三）不同投标人的电子投标文件已标价工程量清单电子文档记录的计价软件加密锁号，存在信息异常一致的，应当认定为利用同一计价软件制作投标文件，涉嫌存在《招标投标法实施条例》第四十条第（一）项规定的“不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制”的投标人相互串通投标情形；</p> <p>（四）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）经查重分析，投标文件载明的联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人的，以及出现错误内容异常一致的，涉嫌存在《招标投标法实施条例》第四十条第（四）项规定的“不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异”的投标人相互串通投标情形；</p> <p>（五）不同投标人的电子投标文件投标报价呈等差数列、报价的差额本身呈等差数列或者规律性的百分比等情况的，涉嫌存在《招标投标法实施条例》第四十条第（四）项规定的“不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异”的投标人相互串通投标情形；</p> <p>（六）国家、省规定的其他利用电子化手段串通投标情形</p> <p>二、雷同电子投标文件处理</p> <p>对电子投标文件（资格预审申请文件）雷同，并经评标委员会集体表决认定为串通投标行为的，应当按照招标文件（资格预审文件）规定的评标方法和标准，依法否决其投标，并在评标报告中如实记录。</p> <p>招标项目评审所在公共资源交易中心要按照《贵州省工程建设领域招标项目评标评审活动管理办法》相关规定，将评标委员会提交的评标报告通过公共资源交易“全省一张网”推送至招标项目行政监督部门，由其依法处理涉嫌的串通投标问题线索以及异议、投诉。</p>
<p>本章“总则”中关于电子招投标的相关表述与前附表不一致的，以前附表为准。</p>	

## 1. 总则

### 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 工程项目施工预计开工日期和建设周期：见投标人须知前附表。

1.1.8 建筑安装工程费/工程概算：见投标人须知前附表。

### 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目负责人的资格要求：见投标人须知前附表；

(6) 其他主要人员要求：见投标人须知前附表。

(7) 检验检测仪器设备要求：见投标人须知前附表。

(8) 其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第3.5款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的,联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外,还应遵守以下规定:

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务,并承诺就中标项目向招标人承担连带责任;

(2) 由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级;

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标,否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一:

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性;

(3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人;

(4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;

(5) 为本招标项目的代建人;

(6) 为本招标项目的招标代理机构;

(7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人;

(8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;

(9) 与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系;

(10) 被依法暂停或者取消投标资格;

(11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;

(12) 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;

(13) 在最近三年内发生重大质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);

(14) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单

(15) 被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单;

(16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的(以中国裁判文书网查询结果为准);

(17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### 1.11 分包（如需）

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、非关键性工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

## 1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标技术部分等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 委托人要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第2.2.1项规定的时间后的任何澄清要求。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## 3.投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 联合体协议书；
- (4) 投标保证金；
- (5) 报酬清单；
- (6) 资格审查资料；
- (7) 其他资料；
- (8) 技术部分。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括本章第3.1.1（4）目所指的投标保证金。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第七章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写报酬清单。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“报酬清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第七章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后5日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第1.4款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1“投标人基本情况表”应附投标人营业执照和组织机构代码证的复印件（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照复印件）、投标人资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2“近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表,包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件,具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的,应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3“近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和(或)合同协议书、委托人出具的证明文件;具体时间要求见投标人须知前附表,每张表格只填写一个项目,并标明序号。

3.5.4“正在实施和新承接的项目情况表”应附中标通知书和(或)合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目,并标明序号。

3.5.5“近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明投标人败诉的合同的相关情况,并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件,具体时间要求见投标人须知前附表。

3.5.6“拟委任的主要人员汇总表”应填报满足本章第1.4.1项规定的项目负责人和其他主要人员的相关信息。“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、学历证、职称证、执业证书和社保缴费证明复印件,管理过的项目业绩须附合同协议书复印件;其他主要人员应附身份证、学历证、职称证、有关证书和社保缴费证明复印件。

3.5.7“拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表”应填报满足本章第1.4.1项规定的试验检测仪器设备。

3.5.8 投标人须知前附表规定接受联合体投标的,本章第3.5.1项至第3.5.7项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

## 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外,投标人不得递交备选投标方案,否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的,只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的,招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价,或者在投标文件中提供一个报价,但同时提供两个或两个以上技术方案的,视为提供备选方案。

## 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”进行编写,如有必要,可以增加附页,作为投标文件的组成部分。其中,投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上,可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关服务期限、投标有效期、委托人要求、招标范围等实质性内容作出响应。



3.7.3 投标文件全部采用电子文档，除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位和个人数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。由投标人的法定代表人签字或加盖电子印章的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

## 4.投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 (B) 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 (B) 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 (B) 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 (B) 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 (B) 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第3.7.3 (B) 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5.开标

### 5.1 开标时间和地点 (A)

招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

## 5.1 开标时间和地点（B）

招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

## 5.2 开标程序

开标程序：详见投标人须知前附表。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

# 6. 评标

## 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会构成：评标委员会由招标人依法组建，成员人数为7人，其中招标人代表2人（由招标人或其委托的招标代理机构选择熟悉相关业务的代表），省综合评标专家库专家组5人（专家库随机抽取）成员，评标委员到达评标现场时，应在签到表上签到以证明其出席。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3天。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

### 7.5 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.6 履约保证金

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额

的10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.6.2 中标人不能按本章第7.6.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中,与评标活动有关的工作人员不得擅离职守,影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的,应当按照投标人须知第2.4款、第5.3款和第7.2款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第8.5.1项规定的期限内。

## 9.是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式,见投标人须知前附表。

## 10.需要补充的其他内容

需要补充的其他内容:见投标人须知前附表。

### 附件一:开标记录表

#### 开标记录表

以电子开标系统导出的开标记录表为准。

### 附件二:问题澄清通知

#### 问题澄清通

知(编号: \_\_\_\_\_

)

(投标人名称):

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查,现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正:

- 1
- .
- 2
- .
- .....

请将上述问题的澄清、说明或补正于年月日时前递交至（详细地址）或传真至（传真号码）或通过下载招标文件的电子招标交易平台上传。采用传真方式的，应在\_\_\_\_年  
月\_\_\_\_\_日时前将原件递交

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

（编号：\_\_\_\_\_）

评标委员会：

问题澄清通知（编号：）已收悉，现澄清、说明或补正如下

- ： 1.
- 2.
- .....

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_  
日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_(中标人名称):

你方于\_\_\_\_(投标日期)所递交的\_\_\_\_(项目名称)招标的投标文件已被我方接受，被确定为中 标人。

中标价：\_\_\_\_\_。

服务期限：\_\_\_\_\_

项目负责人：(姓名)\_\_\_\_\_。

请你方在接到本通知书后的日内到\_\_\_\_(指定地点)与我方签订合同，并按招标文件第二章“投 标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章

) 法定代表人：\_\_\_\_\_ ( 签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件五：中标结果通知书

### 中标结果通知书

\_\_\_\_(未中标人名称):

我方已接受\_\_\_\_(中标人名称)于\_\_\_\_(投标日期)所递交的\_\_\_\_(项目名称)招标的投标文件， 确定\_\_\_\_(中标人名称)为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与！

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_  
日

## 附件六：确认通知

### 确认通知

\_\_\_\_（招标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_（项目名称）招标关于招标文件的澄清/修 改的通知，我方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_  
日

### 第三章 检测清单

序号	分项名称	内容	计价方式	含税单价（元）	预估工作量	预估费用小计（元）	备注
-2	见证取样	水泥（抗折、抗压强度、标准稠度、凝结时间、安定性、细度）；机制砂（细度模数、表观密度、堆积密度、堆积空隙率、泥块含量、含泥量、亚甲蓝试验、MB值）；碎石（级配、密度、比重、空隙率、含泥量）；混凝土标准试块、同条件试块（	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	2.2	355611.39	782345.058	具体工作量以现场实际为准，据实结算。



		抗压强度、配合比、抗渗)；砂浆(抗压强度、配合比)；水泥标砖(抗压强度、容重)；蒸压加气混凝土砌块(抗压强度、密度、导热系数)；钢筋(含焊接连接和机械连接)(重量偏差、屈服强度、抗拉强度、反向弯曲)、防水卷材、涂料等				
-1	主体结构检测	回弹测混凝土强度、现浇混凝土钢筋保护层厚度、现浇混凝土楼板厚度、后植钢筋、后植预埋件拉拔试验常规检测等				
0	节能环保	耐碱网及电焊网、保温砂浆、界面砂浆、抗裂砂浆、保温层厚度钻芯、挤塑板、玻化微珠等				
1	室内空气检测(毛坯)	甲醛、甲苯，二甲苯、氨、氫、TVOC等				
2	室内空气检测(精装)	甲醛、甲苯，二甲苯、氨、氫、TVOC等				
3	防雷检测	引下线、接闪带、接闪器、电涌保护器、配电柜、机房、接地装置等	建筑面积(m <sup>2</sup> )	0.5	355611.39	177805.695
4	人防检测	人防工程防护设备竣工质量检测等	人防建筑面积	5.0	11256.00	56280

			(m <sup>2</sup> )				
	消防检测	消防供配电系统、火灾自动报警系统、消防给水系统、防火卷帘门和防火门等	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.6	355611.39	213366.834	
6	边坡监测	/	点*次	70	30	2100	
7	合计					1231897.59	

注：1. 所有检测内容需达到国家相关标准及要求。

2. 具体工作量以现场实际为准，据实结算。

3. 本项目检测内容不限于清单内内容，后期如有新增，费用以招标人市场询价价格据实结算。

## 第四章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	按综合得分由高到低依次排序，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术部分得分高的优先；如果技术部分得分也相等，由招标人自行确定。
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标函及投标函附录 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第七章“投标文件格式”的规定
		投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的规定
		联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人和联合体分工
		备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
		投标文件份数	符合第二章“投标人须知”规定
2.1.2	资格评审标准	营业执照和组织机构代码证	符合第二章“投标人须知”规定，具备有效的营业执照和组织机构代码证
		资质要求	符合第二章“投标人须知”规定
		财务要求	符合第二章“投标人须知”规定
		业绩要求	符合第二章“投标人须知”规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”规定

		其他主要人员	符合第二章“投标人须知”规定
		试验检测仪器设备	符合第二章“投标人须知”规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”规定
		联合体投标人	符合第二章“投标人须知”规定
		不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”规定
		服务期限	符合第二章“投标人须知”规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”规定
		技术要求	符合第三章“检测清单”实质性要求和条件
<b>条款号</b>		<b>条款内容</b>	<b>编列内容</b>
2.2.1		分值构成(总分 100 分)	资信业绩部分：5 分 技术部分：50 分 投标报价：10 分 其他评分因素：35
2.2.2		评标基准价计算方法	/
2.2.3		投标报价的偏差率计算公式	/
2.2.4 (1)	资信业绩评分标准 (5 分)	企业业绩 (5) 分	<p>投标人提供1 个类似基础业绩的得2 分，在此基础上，每增加一个类似业绩加 1 分，最多得 5 分。</p> <p>(1)类似业绩：指投标人近三年(2021 年 1 月 1日至投标截止时间止)正在实施或 已完成的建筑面积不少于 10 万平方米的房屋建筑工程质量检测业绩。</p> <p>(2)投人类似业绩证明材料的要求：正在实施的项目需提供合同协议书复印件或扫描件。</p> <p>(3)时间界定：以合同签订时间为准。</p> <p>(4)上述证明材料需加盖投标人单位公章。</p>

			未按要求提供业绩证明材料的，视为无效业绩。
2.2.4 (2)	技术部分 评分标准 (50)分	主要试验检测仪器、设备清单和实验室现场环境 (10 分)	优得 10~8 (不含8)分，良得8~6 (不含6)分，中得 6~4 (不含4)分；差得4~0 (不含0)分，缺项0分。
		检测方法和关键技术措施 (10分)	优得10~8 (不含8)分，良得8~6 (不含6)分，中得6~4 (不含4)分；差得4~0 (不含0)分，缺项0分。
		重点、难点分析 (10分)	优得10~8 (不含8)分，良得8~6 (不含6)分，中得6~4 (不含4)分；差得4~0 (不含0)分，缺项0分。
		检测质量标准及保证措施 (10分)	优得10~8 (不含8)分，良得8~6 (不含6)分，中得6~4 (不含4)分；差得4~0 (不含0)分，缺项0分。
		进度控制的工作任务、方法和目标 (10分)	优得10~8 (不含8)分，良得8~6 (不含6)分，中得6~4 (不含4)分；差得4~0 (不含0)分，缺项0分。
2.2.4 (3)	投标报价评分标准 (10)分	报价得分 (10分)	投标报价：10 分
		资信业绩部分评分及投标报价评分是评委共同公正评判投标人投标文件客观内容的一致反映，必须统一。	
报价评分 (10分) 投标人在招标人公布的本项目最高投标限价基础上自行填报： 1. 根据单价报价计算出总价按下表计算报价分值，最高得分10分，最低得分0分，投标报价得分保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。			

得分		(1) 报价评审总报价=投标报价 (2) 报价评审得分= (最低报价评审总报价/各投标人的报价评审总报价) × 10		
2.2.4 (4)	其他评分因素 (35分)	项目负责人的素质和能力 (5分)	项目负责人的素质和能力 (5分)	<p>具有工程类相关专业高级工程师及以上技术职称且同时具有地基与基桩承载力检测或基桩完整性与锚杆检测岗位培训合格证、结构实体检测或结构性能检测岗位培训合格证、普通建材检测测岗位培训合格证的得5分。满分5分。</p> <p>提供职称证书及投标人为其缴纳的2024年4月份、5月份、6月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
			综合检测负责人 (10分)	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备相关检测岗位培训合格证的得10分。</p> <p>提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的2024年4月份、5月份、6月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
		资源配置 (30分)	主体结构工程现场检测负责人 (5分)	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备结构实体检测或结构性能检测岗位培训合格证的得5分。</p> <p>提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的2024年4月份、5月份、6月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>

			<p>钢结构工程检测负责人 (5分)</p>	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备钢结构检测岗位培训合格证的得5分。</p> <p>提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的2024年4月份、5月份、6月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
			<p>见证取样检测负责人(5分)</p>	<p>具有工程类相关专业中级工程师及以上技术职称且具备普通建材检测岗位培训合格证的得5分。</p> <p>提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的2024年4月份、5月份、6月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
			<p>其他技术人员(5分)</p>	<p>配备三名及以上具有工程类相关专业中级工程师技术职称且至少同时具有(地基与基桩承载力检测或基桩完整性与锚杆检测岗位培训合格证、结构实体检测或结构性能检测岗位培训合格证、备钢结构检测岗位培训合格证、普通建材检测岗位培训合格证、建筑环境质量检测岗位培训合格证)中任意三种及以上培训合格证的得5分,最多得5分。本项目配置的所有人员不重复计分。</p> <p>提供职称证书、合格证及投标人为其缴纳的2024年4月份、5月份、6月份的社保证明复印件或扫描件加盖单位公章，未提供或提供不全的不得分。</p>
<p>其他评分因素评分是评委共同公正评判投标人投标文件客观内容的一致反映，必须统一。</p>				

注：技术部分评分及最终得分

(1) 评标委员会对通过资格审查的投标文件（技术部分）按照本章规定的评分标准（技术部分）进行评分。

(2) 技术部分得分为：为所有评委评分平均值（计算结果保留两位小数，第三位四舍五入）。

(3) 投标人最终得分=资信业绩部分得分+技术部分得分+投标报价得分+其他评分因素部分。

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术部分得分高的优先；如果技术部分得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 技术部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表；
- (4) 其他评分因素：见评标办法前附表。

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准



- (1) 资信业绩评分标准：见评标办法前附表；
- (2) 技术部分评分标准：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价评分标准：见评标办法前附表；
- (4) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

### 3.评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 电子投标文件未在招标文件规定时间内通过贵阳市公共资源交易中心电子招标投标系统解密成功的
- (2) 不同投标人上传的投标文件由同一台电脑的硬盘序列号、同一台电脑的网卡MAC地址生成的如上二码都一致的
- (3) 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准
- (4) 投标人填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量与招标人提供不一致的
- (5) 投标文件对本招标文件需承诺内容未作出承诺的
- (6) 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的
- (7) 评标委员会认定投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。
- (8) 违反法律法规规章相关规定
- (9) 不同投标人上传的投标计价清单由同一把计价软件加密锁号和同一台电脑的硬盘序列号生成的、同一台电脑的网卡MAC地址生成的三码都一致的。
- (10) 投标人的投标总价、分部分项工程费合价、分部分项主要清单项目综合单价、主要材料设备单价超过已公布的最高投标限价及其他相应价格
- (11) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值对资信业绩部分计算出得分 A；
- (2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分 B；
- (3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；
- (4) 按本章第 2.2.4 (4) 目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分 D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 第五章 合同条款及格式

# 检测服务

# 合 同 书

甲方（委托单位）：

乙方（检测单位）：签订时间：2024年 月 日

签订地点：贵阳市白云区博泰世界岛B栋26楼

甲方（委托单位）：

法定代表人：

住所地：贵州省贵阳市白云区云峰大道博泰世界岛B栋26层

联系方式：0851-84414064

乙方（检测单位）：

法定代表人：

住所地：

联系方式：

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规，结合本项目具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩

余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）的检测内容：见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测等各项检测技术服务等（检测服务内容包含但不限于以上内容），投标人需根据实际工作量完成检测服务内容，达到房屋验收规范标准），达成如下协议：

#### 第一条 项目概况

1. 项目名称：白云区新型产业城市更新项目-新型工业化新兴产业园区项目ABC地块剩余检测项目（见证取样、防雷检测、人防检测、边坡监测、空气检测、消防检测）；
2. 项目地点：贵州省贵阳市白云区；
3. 项目概况：。

## 第二条 合同价款及收费标准

2.1本次监测、检测费用含税价总价（暂估）为人民币： 元，税率为：6%，其中不含税金额为 元，增值税金额为： 元；（如遇国家税率调整，乙方应负责相应的费用差额，并确保甲方不因此承担额外费用。实际开具发票可能存在 1 元以内差异，在差异范围内以实际开具发票金额为准）。

2.2本次监测、检测的工作量为预估工作量，监测、检测的费用为暂估总价，最终按实际发生的检测费用进行结算。

## 第三条 结算原则及付款方式

3.1 结算原则：投标单价×实际工程量，据实结算。

### 3.2 付款方式

3.2.1 合同签订后，基础验收后支付至实际审核进度的50%，主体验收后支付至实际审核进度的50%，综合竣工验收后支付至实际审核进度的 70%，结算经白云区政府投资项目服务中心的审核审定或发包

人审核（或发包人委托的具备造价咨询资质的第三方机构）审核审定后，支付至最终审核审定金额的100%。每次支付进度款时乙方须按甲方要求提供成果报告。

3.2.2无论何种付款方式支付检测费，甲方付款前，乙方须提供相关业务的符合税法及其财务付款要求的等额有效增值税专用发票，否则甲方有权拒付且不视为甲方违约（如遇国家税率调整，按国家相关法律规定执行。实际开具发票可能存在1元以内差异，在差异范围内以实际开具发票金额为准）。

#### 第四条 检测标准及范围、内容

4.1根据国家、行业检测和验收规范要求对本项目检测范围内所有检测项目进行检测。若在合同执行期间有关检测、验收的强制性国家标准、行业标准发生修改或颁布新的标准，可能影响现有检测费用的，乙方应及时书面通知甲方，双方协商调整合同条款及费用。

4.2根据双方的约定，检测项目内容及单价计费如下：

服务范围、数量及单价							
一、常规检测项目部分（按建筑面积取包干价）							
序号	分项名称	内容	计价方式	含税单价（元）	预估工作量	预估费用小计（元）	备注

1	见证取样	水泥（抗折、抗压强度、标准稠度、凝结时间、安定性、细度）；机制砂（细度模数、表观密度、堆积密度、堆积空隙率、泥块含量、含泥量、亚甲蓝试验、MB值）；碎石（级配、密度、比重、空隙率、含泥量）；混凝土标准试块、同条件试块（抗压强度、配合比、抗渗）；砂浆（抗压强度、配合比）；水泥标砖（抗压强度、容重）；蒸压加气混凝土砌块（抗压强度、密度、导热系数）；钢筋（含焊接连接和机械连接）（重量偏差、屈服强度、抗拉强度、反向弯曲）、防水卷材、涂料	建筑面积 (m <sup>2</sup> )				
5	边坡监测						
7	室内空气检测（毛坯）	甲醛、甲苯，二甲苯、氨、氡、TVOC					
8	室内空气检测（精装）	甲醛、甲苯，二甲苯、氨、氡、TVOC					
9	防雷检测	引下线、接闪带、接闪器、电涌保护器、配电柜、机房、接地装置等	建筑面积 (m <sup>2</sup> )				

10	人防检测	人防工程防护设备竣工质量检测	人防建筑面积 (m <sup>2</sup> )				
11	消防检测		建筑面积 (m <sup>2</sup> )				
14	<b>费用总计</b>						

## 第五条 双方职责

### 5.1 甲方职责

5.1.1 向乙方提交本项目检测委托书、技术要求及本项目的相关技术资料；

5.1.2 配合检测前期的现场准备工作；

5.1.3 提供检测用的水电；

5.1.4 提供检测分析所需的建筑物的各种资料；

5.1.5 按时支付乙方检测费用。

### 5.2 乙方职责

5.2.1 乙方必须拥有本项目要求的检测资质，报监理单位审核及备案；

5.2.2 负责检测仪器设备和元件的购置，费用已包含在本合同价中；

5.2.3 按照合同规定的检测频率及时间、精确地进行检测工作，对检测数据的准确性负责，若检测数据不准确导致甲方损失的，乙方应当承担相应的赔偿责任；

5.2.4 乙方人员进入现场时应遵守甲方安全文明的管理规定，且甲方有权要求乙方提供相应的安全操作培训记录和资格认证，若因乙方违反甲方安全文明的管理规定，造成乙方人员或其他第三方人员在检测过程中发生人身伤亡或财产损失，由乙方自行承担，并赔偿甲方因此产生的全部损失。

5.2.5乙方对分包检测项目检测结果负责；

5.2.6乙方若发现检测数据不满足设计要求及规范要求的，应立即向甲方书面汇报，涉及结构安全时有权向建设行政管理部门报告。

5.2.7乙方人员进入现场时应遵守甲方安全文明的管理规定，若因乙方违反甲方安全文明的管理规定，造成乙方人员或其他第三方人员检测过程中发生人身、财产损失的，由乙方承担法律责任并负责赔偿全部损失；因乙方原因导致甲方对外承担责任的，甲方有权向乙方追偿。

5.2.8按照甲方要求提交纸质版和电子版检测报告，应至少在主体结构完工及其他检测工作完成后须提交一次检测报告，正式版检测报告应在现场检测工作完成后15个工作日内提交，纸质版报告一式捌份，可根据甲方要求调整报告份数。

## **第六条 技术情报和资料的保密、技术成果的归属和分享**

6.1 对于甲方提供的技术资料、本合同条款的任何内容和乙方形成的各版本成果资料，乙方有义务保密，不得对合同以外的第三方转让、披露、泄露。保密内容明确包括但不限于项目的商业秘密、技术数据、运营数据及其他重要信息。违反保密义务的，乙方应根据甲方的实际损失支付赔偿金，赔偿金额不得低于人民币5000.00元。本合同终止之后保密条款对双方仍然具有法律约束力。

6.2 本合同项下所涉成果及相关资料，包括未定稿的半成品，其知识产权属甲方单独所有。

## **第七条 违约责任**

7.1乙方没有按合同约定的期限完成约定事务的，每逾期1日，乙方按合同总价款的百分之一的标准向甲方支付违约金。乙方逾期完成约定事务超过30日的，甲方有权单方解除本合同。甲方选择解除合同的



，乙方除了按上述约定支付违约金外，还应当赔偿由此给甲方造成的所有损失（赔偿范围见本合同第6.3条）。

7.2乙方应对提交的报告负责，由于乙方提交的报告不真实、不准确，应承担相应违约金，违约金按合同总价的20%向甲方支付，因此所造成返工费及相关责任由乙方承担。

7.3本合同履行过程中，因一方违约行为由此给另一方造成经济损失的，应赔偿相关的直接损失和可预见性利益损失。违约方应支付守约方实现本协议权益而产生的律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、鉴定费、评估费往来车旅费等其他合理费用。

## **第八条 合同指定联系人及送达**

8.1甲方指定联系人： ；

职务：现场管理员；

联系方式： ；

联系地址：贵阳市白云区博泰世界岛B栋26楼。

乙方指定联系人： ； 职务： ；

联系方式： ；

联系地址： 。

8.2 项目联系人承担以下责任：负责监督和管理项目的实施，协调双方工作。一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

8.3本合同载明的地址、联系方式各方确认一致属实。如有地址变更，应立即通知对方，否则相应责任自行承担。同时双方亦承诺若因履行本合同而引诉讼，合同中载明的地址、联系方式亦适用于人民法院的民事诉讼送达。

## **第九条 不可抗力**

9.1本合同所指不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

9.2受不可抗力影响的一方尽可能通知对方,并在不可抗力发生后七日内或 不可抗力事件终止或消除后立即通知对方,不可抗力事件终止或消除后 10 日内向另一方送达相关部门提供的证明文件。

9.3逾期履行合同的,不得以不可抗力为由免除其违约责任。

## **第十条 争议的解决**

凡因履行本合同所发生的一切争议,甲乙双方应友好协商解决。如协商不成,任何一方均应向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

## **第十一条 其他**

11.1未尽事宜,经双方协商一致,签订补充协议;

11.2双方签订的协商补充条款、补充协议与本合同均具效力;

11.3本合同自双方法定代表人或授权代表签字(或盖签字章)并加盖公司公章之日起生效,甲方支付完乙方全部合同款项后自行失效;

11.4本合同壹式捌份,甲方执陆份,乙方执贰份。

(以下无正文,为签署页)

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表人：

或授权代表人：

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：贵阳市白云区博泰世界岛B栋26楼 地址

邮政编码：550014

邮政编码：

账户名称：

账户名称：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

注：本合同条款未尽事宜，由甲乙双方签订合同时约定。

## 第二卷

### 第六章 委托人要求

符合国家级行业现行标准、规范及招标人要求。

### 第七章 投标文件格式

\_\_\_\_\_（项目名称）

投 标 文 件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）法  
定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明（适用于无委托代理人的情况）
- 二、授权委托书（适用于有委托代理人的情况）
- 三、联合体协议书
- 四、投标保证金
- 五、报酬清单
- 六、资格审查资料
- 七、其他资料
- 八、技术部分

## 一、投标函及投标函附录

### （一）投标函

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_招标文件的全部内容，我方愿意以：\_\_\_\_\_作为投标报价，服务期限：\_\_\_\_\_，按合同约定完成所有工作。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 联合体协议书（如有）；
- (4) 投标保证金（如有）；
- (5) 报酬清单；
- (6) 资格审查资料；
- (7) 其他资料；
- (8) 技术部分

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

- (1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
- (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件；
- (3) 按照招标文件要求提交履约保证金；
- (4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）  
 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（  
 签字） 地 址： \_\_\_\_\_  
 网 址： \_\_\_\_\_  
 电 话： \_\_\_\_\_  
 传 真： \_\_\_\_\_  
 邮政编码： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_  
 日

## （二）投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人		姓名：	
2	服务期限			
3	合同价款确定方式			
4	投标范围			
5	投标内容			
6	质量标准			

7	投标有效期			
.....	.....			

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位  
章） 法定代表人或其委托代理人：  
（签字） 年\_\_月\_\_日

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_  
日

## 三、授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人 根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改招标项目投标文件、签订合同和 处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 三、联合体协议书

\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加\_\_\_\_\_

（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、确定\_\_\_\_\_（某成员单位名称）为联合体的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本检测工程的投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。
- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

牵 头 人 名 称：\_\_\_\_\_（加盖电子印章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（电子签名或电子印章）

成 员 一 名 称：\_\_\_\_\_（加盖电子印章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（电子签名或电子印章）

成 员 二 名 称：\_\_\_\_\_（加盖电子印章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（电子签名或电子印章）



.....

注：本协议书由委托代理人签字的，应附授权委托书。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、投标保证金

(1) 若采用货币形式的，投标保证金缴纳状态系统自动判断，不要求投标人提供投标保证金收据扫描件。

(2) 通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台办理的电子保函，此处须提供加盖投标人单位公章的电子保函复印件或扫描件。

(3) 在贵州省公共资源交易综合金融服务平台以外办理的投标保函（纸质保函），此处须提供加盖投标人单位公章的投标保函复印件或扫描件。

如采用银行保函，银行保函扫描件须编制在投标文件中，格式如下。

\_\_\_\_\_(招标人名称):

鉴于\_\_\_\_\_(投标人名称)以下称“投标人”)于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日参加\_\_\_\_\_(项目名称)的投标,\_\_\_\_\_(担保人名称,以下简称“我方”)无条件地、不可撤销地保证:若投标人在投标有效期内撤销投标文件,中标后无正当理由不与招标人订立合同,在签订合同时向招标人提出附加条件,不按照招标文件要求提交履约保证金,或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形,我方承担保证责任。收到你方书面通知后,我方在7日内向你方无条件支付人民币(大写)\_\_\_\_\_。

本保函在从投标截至时间起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日的投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)  
法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

如采用承诺函，承诺函扫描件须编制在投标文件中，格式如下。

## 投标保证金承诺函

(招标单位名称):

我司因参加\_\_(项目名称)\_\_投标活动,特承诺将按照招标文件要求依法履行投标人义务。如有违反,将依约于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前全额付清违约投标保证金\_\_\_\_元。(如有争议,由行业行政监督部门裁决)。

投标人单位名称 : \_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 五、报酬清单

无。

## 六、资格审查资料

### (一) 基本情况表

投标人名称				
注册地址		邮政编码		
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	

法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业资质证书	类型：		等级：		证书号：	
质量管理体系证书 (如有)	类型：		等级：		证书号：	
营业执照号				员工总人数：		
注册资本				其 中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
投标人关联企业情况 (包括但不限于与 投标人法定代表人为同一人或者存在 控股、管理关系的不 同单位)						
备注						

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.1 项的要求在本表后附相关证明材料。境内投标人以现金 或者支票形式提交投标保证金的，还应附基本账户开户许可证复印件。

## (二) 近年财务状况表

投标人应根据投标人须知第 3.5.2 项的要求在本表后附相关证明材料。

## (三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
委托人名称	
委托人地址	
委托人电话	
合同价格	

服务期限	
工作内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

**(四) 正在实施和新承接的项目情况表**

项目名称	
项目所在地	
委托人名称	
委托人地址	
委托人电话	
签约合同价	
服务期限	
工作内容	
项目负责人	



### (七) 主要人员简历表

姓 名		年 龄		执业资格证书(或上岗证书) 名称	
职 称		学 历		拟在本项目任职	
工作年限				从事工作年限	
毕业学校	年毕业于		学 校	专 业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.6 项的要求在本表后附相关证明材料。

### (八) 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表

序号	仪器设 备 名 称	型号 规 格	数量	国别 产地	制 造 年 份	用途	备注





投标人单位名称：\_\_\_\_\_（盖章）  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

截图：

**2、其他资料**  
（投标人认为应当提交的其他文件）

**八、技术部分**

\_\_\_\_\_（项目名称）

投 标 文 件

## 投标文件内容：技术标

- 一、主要试验检测仪器、设备清单和实验室现场环境
- 二、检测方法和关键技术措施
- 三、重点、难点分析
- 四、检测质量标准及保证措施
- 五、进度控制的工作任务、方法和目标